

参考様式第1及び参考様式第4の別添3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 17 - 1 - 1	細要素事業名	中島地区土地区画整理事業推進調整事業
<p><b>【事業概要】</b></p> <p>中島地区被災市街地土地区画整理事業において、事業を円滑に実施するため、計画、評価、設計等、諸分野の知識経験を持ち、それらを統合して事業実現に導く専門家の援助が不可欠であり、事業全体を組み立てて推進調整業務を行うトータルコーディネートを委託するものである。</p> <p><b>【事業費】</b></p> <p>委託料 14,000千円</p>			

- ※ この様式は、原則として、参考様式第1の別添2に記載した細要素事業ごとに作成してください。
- ※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。

参考様式第1及び参考様式第4の別添3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 17 - 1 - 2	細要素事業名	公共公益施設先行整備事業									
<p><b>【事業概要】</b></p> <p>新地町復興のシンボルとなる中島地区土地区画整理事業の復興に不可欠な都市の諸機能を先行的に回復・集積することが必要となります。</p> <p>新駅および津波復興拠点整備を含む中島地区土地区画整理事業区域において実施する、津波リスクの分析及び評価の結果に基づき安全・安心なまちづくりを行うために必要な、公共公益施設整備の検討ならびに調査設計を行いたい。</p> <p>あわせて、復興に不可欠な都市機能（公共公益施設）の早期回復と集積を図り中島地区土地区画整理事業の整備効果を高めるため、周辺事業（運搬距離=約3.5km）で発生する資材を事業地内に集積（土量=約60,000m<sup>3</sup>）し、津波防災施設整地として活用したい。なお、集積した発生資材は事業費軽減の実効性が見込まれる先行的な利活用を行いたい。</p> <p><b>【事業費】</b></p> <table><tr><td data-bbox="336 1167 555 1200">内訳</td><td data-bbox="563 1167 735 1200">18,000千円</td><td data-bbox="778 1167 1083 1200">： 公共公益施設調査設計</td></tr><tr><td></td><td data-bbox="563 1218 735 1252">85,000千円</td><td data-bbox="778 1218 908 1252">： 盛土運搬</td></tr><tr><td data-bbox="336 1319 368 1352">計</td><td data-bbox="549 1319 727 1352">103,000千円</td><td></td></tr></table>				内訳	18,000千円	： 公共公益施設調査設計		85,000千円	： 盛土運搬	計	103,000千円	
内訳	18,000千円	： 公共公益施設調査設計										
	85,000千円	： 盛土運搬										
計	103,000千円											

※ この様式は、原則として、参考様式第1の別添2に記載した細要素事業ごとに作成してください。

※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。

事業番号	★ D 17 - 1 - 3	細要素事業名	大規模野菜工場の可能性調査及びFS調査
<p><b>【事業概要】</b></p> <p>津波の被害を受けた沿岸部における新たな植物工場等の導入に向けた検討を行う。被災地の復興には、地域産業の再生が不可欠であり、本事業によりそのための計画策定を支援することで、早期復興に向けた目処をつけることが極めて重要である。計画的かつ安定的な農業経営が可能となる新たなシステムの導入を検討しその普及を図ることで、地域全体の農業の活性化を促進することが必要である。本事業により農地に適さなくなった土地への新たな野菜工場の施設整備に向けた計画が策定され、事業主体や資金調達などの具体的な検討が行われることで、地域の産業再生に資する事業の早期実現の可能性が高まることが期待される。</p> <p>&lt;植物工場に関する技術検討&gt; 植物工場に導入が想定される新たな技術開発や実用化の状況について把握する。特に、栽培技術や農業廃棄物などを活用した再生可能エネルギー技術の特徴やメリット・デメリットを整理する。その結果、本地域の特性を踏まえた上での新たな手法の導入の可能性やそれに向けた課題等についてまとめる。</p> <p>&lt;市場調査・優位性調査&gt; 植物工場に関する技術検討結果を受けて、今後、本地域での生産が期待される農作物について、地域特性や市場動向などを踏まえながら、市場における優位性確保のあり方について検討を行う。</p> <p>&lt;事業の策定と検証&gt; 以上の結果を踏まえて、本地域における植物工場導入に関する事業計画を策定する。具体的には、沿岸部における新たな大規模野菜工場の整備を想定し、本事業に関心を持つ事業者が参加するワーキンググループを設置し、官民連携により検討を進める。</p> <p><b>【事業費】</b></p> <p>委託費 10,000千円</p> <p>内訳 3,000千円 : 現状調査</p> <p>3,000千円 : 植物工場に関する技術検討</p> <p>3,000千円 : 計画案の策定</p> <p>1,000千円 : 効果、課題の検証</p>			

※ この様式は、原則として、参考様式第1の別添2に記載した細要素事業ごとに作成してください。  
 ※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。

参考様式第1及び参考様式第4の別添3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 17 - 1 - 4	細要素事業名	再生可能エネルギー活用 ・推進計画策定調査												
<p><b>【事業概要】</b></p> <p>津波による甚大な被害を受けた本地域沿岸部において、太陽光発電やバイオマス発電などの再生可能エネルギーを活用した事業計画の検討及びその経済性評価などを行う。さらに、防災集団移転促進事業による住宅団地の整備等に合わせて、自立分散型の太陽光発電の導入を促進に向けた事業計画を策定する。</p> <p>(1) 地域現況調査及び地域課題の把握 本地域における太陽光日射量やバイオマス賦存量、さらには施設整備に必要な用地確保の可能性などを把握し、再生可能エネルギーの利活用の前提となる本地域のポテンシャルについて明らかにする。また、本地域の現在及び今後のエネルギー需要を推計し、本地域におけるエネルギーの地産地消に向けた課題等を明らかにする。</p> <p>(2) 再生可能エネルギー技術検討 沿岸部及び本地域各地区で導入が想定される太陽光発電（メガソーラーを含む）、バイオマス発電等の再生可能エネルギー技術について、それらの特徴やメリット・デメリットを整理する。さらに、地域内の多様なエネルギーを管理するための地域エネルギーマネジメントに関する技術検討も行う。その結果、本地域の特性を踏まえた上での再生可能エネルギーの導入可能性やそれに向けた課題等についてまとめる。</p> <p>(3) 再生可能エネルギー活用モデル事業の策定 技術検討結果等を踏まえて、再生可能エネルギー活用のためのモデル事業計画を策定する。具体的には、沿岸部、住宅団地、農業エリアなどの地区別に、導入が想定される再生可能エネルギー技術やそれを活用した事業内容などをまとめるとともに、それら全体を管理するための地域エネルギーマネジメントシステム（EMS）の事業化について検討を行う。</p> <p><b>【事業費】</b></p> <p>委託費 20,000千円</p> <p>内訳</p> <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td style="padding-right: 10px;">5,000千円</td> <td>：</td> <td>現況調査</td> </tr> <tr> <td style="padding-right: 10px;">5,000千円</td> <td>：</td> <td>導入可能性の検討(技術・市場)</td> </tr> <tr> <td style="padding-right: 10px;">8,000千円</td> <td>：</td> <td>モデル計画案策定</td> </tr> <tr> <td style="padding-right: 10px;">2,000千円</td> <td>：</td> <td>法的整備事項等課題の抽出整理</td> </tr> </table>				5,000千円	：	現況調査	5,000千円	：	導入可能性の検討(技術・市場)	8,000千円	：	モデル計画案策定	2,000千円	：	法的整備事項等課題の抽出整理
5,000千円	：	現況調査													
5,000千円	：	導入可能性の検討(技術・市場)													
8,000千円	：	モデル計画案策定													
2,000千円	：	法的整備事項等課題の抽出整理													

※ この様式は、原則として、参考様式第1の別添2に記載した細要素事業ごとに作成してください。  
 ※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。

参考様式第 1 及び参考様式第 4 の別添 3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 23 - 1 - 1	細要素事業名	市街地整備トータルコーディネート事業
<p><b>【事業概要】</b></p> <p>防災集団移転促進事業と土地区画整理事業の実施に関する業務として、新地町復興計画の推進のため、復興交付金市街地整備事業及び関連する事業の計画に関して調整し、復興交付金事業実施に必要な整備計画、事業計画及び復興推進計画について助言、調整及び図書の作成支援等のトータルコーディネートを委託する。</p> <p><b>【事業費内訳】</b></p> <p>委託料 16,000千円</p>			

- ※ この様式は、原則として、参考様式第 1 の別添 2 に記載した細要素事業ごとに作成してください。
- ※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。

参考様式第1及び参考様式第4の別添3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 23 - 1 - 2	細要素事業名	防災集団移転促進事業住民意向調査
<p><b>【事業概要】</b> これまで、防災集団移転促進事業申込者を対象に懇談会等を開催し、移転先の団地造成イメージを図面等で示してきた。被災者の多くは、震災前の自宅を考え、300～400坪の住宅を要望していたが、防災集団移転促進事業の100坪で調整してきた。しかし、被災者は、100坪のイメージが出来ないでいる。そこで、住民意向調査として、意見交換会及び視察等を行い、住民との合意形成を図っていききたい。 200人を対象に4回実施予定。(H24.9月実施)</p> <p><b>【事業費】</b> 2,000千円</p> <p>意向調査委託費 1,200千円 見学会バス費用 200千円×4回=800千円</p>			

※ この様式は、原則として、参考様式第1の別添2に記載した細要素事業ごとに作成してください。

※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。

参考様式第 1 及び参考様式第 4 の別添 3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 23 - 1 - 3	細要素事業名	地籍整備委託事業
<p><b>【事業概要】</b></p> <p>移転促進区域及び防災集団移転団地や災害公営住宅団地の用地買収に関わる地籍整備のための法手続きや、相続、抵当権等の困難案件を司法書士会に委託する。併せて移転先の買収地に係る補償コンサル業務などの委託業務。</p> <p><b>【事業費】</b></p> <p>委託料      25,000 千円</p>			

- ※ この様式は、原則として、参考様式第 1 の別添 2 に記載した細要素事業ごとに作成してください。
- ※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。

参考様式第1及び参考様式第4の別添3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 23 - 1 - 4	細要素事業名	コミュニティ広場整備事業
<p><b>【事業概要】</b></p> <p>防災集団移転促進事業により、離ればなれになった従来のコミュニティを取り戻すため、町が実施する被災高齢者住宅地の隣接地に、コミュニティ広場の整備を行う。</p> <p>また、コミュニティ広場の一部にコミュニティ集会等に利用するため施設整備を行い、町内の各団地に移転する被災者に利用していただくことにより、親睦を深め、更に新たな親交を得る場として活用することにより、活力ある生活を促すものである。</p> <p>整備内容 木造平屋 A=100m<sup>2</sup> 広場整備 A=600m<sup>2</sup> 植樹整備 N=1式</p> <p><b>【事業費】</b></p> <p>工事費 45,000千円</p>			

※ この様式は、原則として、参考様式第1の別添2に記載した細要素事業ごとに作成してください。

※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。



参考様式第 1 及び参考様式第 4 の別添 3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 23 - 1 - 5	細要素事業名	被災共同墓地整備事業
<p><b>【事業概要】</b></p> <p>町沿岸部移転促進区域のの釣師地区の共同墓地が、東日本大震災の津波により壊滅した。被災住民は防災集団移転促進事業により、移転した団地の隣接に墓地整備を計画したが、結果として高台の共同墓地に設けた。このため、当該墓地の主要な通路、公園、四阿設置等の環境整備を行う。</p> <p>被災共同墓地の再興により被災者先祖の霊を慰め、被災者及び関係者の心の安寧を図る。</p> <p><b>【事業費】</b></p> <p>工事費 8,700千円</p>			

- ※ この様式は、原則として、参考様式第 1 の別添 2 に記載した細要素事業ごとに作成してください。
- ※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。

参考様式第1及び参考様式第4の別添3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 23 - 1 - 6	細要素事業名	新地町観光発掘・PR調査事業
<p><b>【事業概要】</b></p> <p>東日本大震災の津波により、当町の観光資源である釣師浜海水浴場や新地町海釣り公園が失われたことにより、釣師浜海水浴場をメイン会場に、毎年8月上旬に行われていた夏のイベント「遊海しんち」の開催も断念せざる状態になった。また、近辺は災害危険区域の指定をしており、被災者である住民は防災集団移転促進事業等によりそれぞれ再建を予定しており、離ればなれになるため、地域コミュニティに関しても大きな被害を受けている。</p> <p>そんな中で、被災者と商工会青年部が一体となり「やるしかねえべ祭」を平成24年8月4日に町総合運動公園で開催し、町民が心ひとつに復興と明るい未来に向かって笑顔で歩み出す場を提供し、現在では失われつつある地域コミュニティの回復や観光資源の復興、PRを目的とする。</p> <p>その中で、当町のこれからの観光等復興に向けたアンケート調査を実施する。</p> <p><b>【事業費】</b></p> <p>委託費 800千円</p>			

※ この様式は、原則として、参考様式第1の別添2に記載した細要素事業ごとに作成してください。

※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。

参考様式第1及び参考様式第4の別添3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 23 - 1 - 7	細要素事業名	防災集団移転促進事業雁小屋西地区飲用水供給施設整備事業										
<p><b>【事業概要】</b></p> <p>防災集団移転促進事業で整備する住宅団地（雁小屋西地区）の、既設配水管間の飲用水供給施設を整備する。 計画している住宅団地の近隣に上水道配水管が整備されていないので、水道の供給のため施設整備が必要である。 水道について、防災集団移転促進事業で整備する住宅団地と既設管路等を繋ぐものとし、また、住宅団地の造成と本事業を同時に実施することで、住宅団地として供用開始が可能となる。</p> <p><b>【事業費】</b>      19,600千円</p> <table><tr><td>雁小屋西地区</td><td>L=530</td></tr><tr><td>委託費</td><td>600千円</td></tr><tr><td>工事費</td><td>19,000千円</td></tr><tr><td colspan="2"><hr/></td></tr><tr><td>計</td><td>19,600千円</td></tr></table>				雁小屋西地区	L=530	委託費	600千円	工事費	19,000千円	<hr/>		計	19,600千円
雁小屋西地区	L=530												
委託費	600千円												
工事費	19,000千円												
<hr/>													
計	19,600千円												

- ※ この様式は、原則として、参考様式第1の別添2に記載した細要素事業ごとに作成してください。
- ※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。





参考様式第 1 及び参考様式第 4 の別添 3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 23 - 4 - 1	細要素事業名	防災集団移転促進事業岡地区排水施設整備事業
<p><b>【事業概要】</b></p> <p>岡地区の防災集団移転促進事業において、新たな造成地と既設公共下水道間の排水施設を整備する。</p> <p><b>【事業費】</b>      工事請負費      7, 0 0 0 千円</p> <p>岡地区 L≒120m 7, 000千円</p>			

- ※ この様式は、原則として、参考様式第 1 の別添 2 に記載した細要素事業ごとに作成してください。
- ※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。

参考様式第 1 及び参考様式第 4 の別添 3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 23 - 4 - 2	細要素事業名	防災集団移転促進事業岡地区飲用水供給施設整備事業								
<p><b>【事業概要】</b></p> <p>防災集団移転促進事業で整備する住宅団地（岡地区）の、既設配水管間の飲用水供給施設を整備する。</p> <p>計画している住宅団地の近隣に上水道配水管が整備されていないので、水道の供給のため施設整備が必要である。</p> <p>水道について、防災集団移転促進事業で整備する住宅団地と既設管路等を繋ぐものとし、また、住宅団地の造成と本事業を同時に実施することで、住宅団地として供用開始が可能となる。</p> <p><b>【事業費】</b> 4, 200 千円</p> <table><tr><td>岡地区</td><td>L=200</td></tr><tr><td>委託費</td><td>200 千円</td></tr><tr><td>工事費</td><td>4, 000 千円</td></tr><tr><td>計</td><td>4, 200 千円</td></tr></table>				岡地区	L=200	委託費	200 千円	工事費	4, 000 千円	計	4, 200 千円
岡地区	L=200										
委託費	200 千円										
工事費	4, 000 千円										
計	4, 200 千円										

※ この様式は、原則として、参考様式第 1 の別添 2 に記載した細要素事業ごとに作成してください。

※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。

参考様式第 1 及び参考様式第 4 の別添 3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 23 - 5 - 1	細要素事業名	防災集団移転促進事業雁小屋地区排水施設整備事業
<p><b>【事業概要】</b></p> <p>雁小屋地区の防災集団移転促進事業において、新たな造成地と既設公共下水道間の排水施設を整備する。</p> <p><b>【事業費】</b>      工事請負費      29,000千円</p> <p>雁小屋地区 L≒480m 29,000千円</p>			

- ※ この様式は、原則として、参考様式第 1 の別添 2 に記載した細要素事業ごとに作成してください。
- ※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。



参考様式第1及び参考様式第4の別添3

市街地復興効果促進事業の概要を示す書類

事業番号	★ D 23 - 6 - 1	細要素事業名	防災集団移転促進事業大戸浜地区飲用水供給施設整備事業										
<p><b>【事業概要】</b></p> <p>防災集団移転促進事業で整備する住宅団地（大戸浜地区）の、既設配水管間の飲用水供給施設を整備する。</p> <p>計画している住宅団地の近隣に上水道配水管が整備されていないので、水道の供給のため施設整備が必要である。</p> <p>水道について、防災集団移転促進事業で整備する住宅団地と既設管路等を繋ぐものとし、また、住宅団地の造成と本事業を同時に実施することで、住宅団地として供用開始が可能となる。</p> <p><b>【事業費】</b>      34,200千円</p> <table><tr><td>大戸浜地区</td><td>L=975m</td></tr><tr><td>委託費</td><td>1,200千円</td></tr><tr><td>工事費</td><td>33,000千円</td></tr><tr><td colspan="2"><hr/></td></tr><tr><td>計</td><td>34,200千円</td></tr></table>				大戸浜地区	L=975m	委託費	1,200千円	工事費	33,000千円	<hr/>		計	34,200千円
大戸浜地区	L=975m												
委託費	1,200千円												
工事費	33,000千円												
<hr/>													
計	34,200千円												

- ※ この様式は、原則として、参考様式第1の別添2に記載した細要素事業ごとに作成してください。
- ※ 細要素事業の概要を示す図面を添付して下さい。